ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА

SAINT-PETERSBURG CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY

Россия, 191123, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 46-48. Тел./факс: (812) 719-6644
Russia, 191123, St. Petersburg, ul. Tchaikovskogo, 46-48. Tel./fax: (7-812) 719-6644

E-mail: spbcci@spbcci.ru; Web: http://www.spbcci.ru

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 17-0101

1. Дата составления: 24.02.2012 года.

2. Место составления: Санкт - Петербург.

3. Исполнитель: Санкт–Петербургская торгово–промышленная палата (СПб ТПП).
Адрес: 191123, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 46-48.
ИНН 7803025333/КПП 784201001, ОГРН 1027800005144, дата присвоения 12.07.1998 года.

4. Право СПб ТПП на проведение оценочной деятельности: определено в соответствии со ст. 15.1. Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" наличием в штате оценщиков, являющихся членами саморегулируемой организации оценщиков.

5. Страхование гражданской ответственности СПб ТПП: полис № ГС4Т-ОЦСТ/000516-10-1 от 01.02.2011 страховой компании ЗАО «ГУТА-Страхование», страховая сумма 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.

6. Сертификация: Сертификат соответствия № 7819.С.021 от 08.08.2009 «Системы добровольной сертификации услуг по оценке стоимости объектов гражданских прав».

7. Заказчик: Открытое акционерное общество «Управляющая компания «Арсагера» (далее по тексту ОАО «УК «Арсагера»).
Адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Шателена, д. 26А, пом. 1-Н.
Реквизиты: ИНН 7840303927, КПП 783501001,
ОГРН 1037800003493, дата присвоения 23 августа 2004 года.

8. Основание для проведения оценки:

- Заявка ОАО «УК «Арсагера» исх. № 01-02/12-107 от 17.02.2012 года.

9. Экспертное заключение на 14 страницах составлено оценщиком первой категории СПб ТПП **Тупицыным Виктором Александровичем** - диплом о профессиональной переподготовке МИПКП Санкт-Петербургского государственного инженерно-экономического университета по специализации «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» серии ПП № 371000, рег. номер 5516; диплом о профессиональной подготовке МИПКП Санкт-Петербургского государственного инженерно-экономического университета по специализации «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств» серии ПП № 370724; Свидетельство о повышении квалификации выданное ГОУВПО «Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов» «Высшая экономическая школа» регистрационный номер 1619 от 31 мая 2007 года; член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» рег. № 0006 от 19.12.2007; номер согласно реестру 01007; Эксперт системы «ТПП ЭКСПЕРТ», регистрационный № 3035, стаж работы в оценочной деятельности 15 лет.

Начальник отдела оценки СПб ТПП **Каспаров Игорь Антонович** - кандидат технических наук, международный эксперт по оценке недвижимости, Сертификат Европейского Центра сертификации персонала «EuroKompZert» рег.№ ОН-О/П29/04, оценщик первой категории, диплом СПбГУ, серия ПП № 144315 от 29.07.2003 г., рег. № 7353 о профессиональной переподготовке по специальности «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»; Свидетельства о повышении квалификации Санкт-Петербургского государственного Университета экономики и финансов рег. № 084 от 15.12.2006 года и рег. № 2070 от 03.02.2010 года, член СМАО (некоммерческое партнерство «Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков» рег. № 1 от 26.06.2007); номер согласно реестру 1434). Степень участия: анализ и проверка результатов оценки.

10. Задача: Проведение маркетинговых исследований по определению рыночной стоимости юридических услуг в Санкт-Петербурге в 2011 году по представлению интересов доверенного лица в арбитражных судах, в том числе:

- анализ правовой ситуации, изложенной в процессуальных документах стороны по арбитражному делу;
- анализ документов, положенных в основу правовой позиции стороны по арбитражному делу;
- проведение консультаций;

СПб ТПП

© С-Пб. ФГУП "Типография № 12". Зак. 81308. Тир. 39 000. 2008 г.

- изучение судебной практики;
- подготовка процессуальных документов;
- представление интересов в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области и Тринадцатом Арбитражном Апелляционном суде.

11. Действительная дата оценки:

- за 2011 год.

12. Нормативная база, использованные стандарты оценки:

- Федеральный закон от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (в ред. Федеральных законов от 21.12.2001 N 178-ФЗ, от 21.03.2002 N 31-ФЗ, от 14.11.2002 N 143-ФЗ, от 10.01.2003 N 15-ФЗ, от 27.02.2003 N 29-ФЗ, от 22.08.2004 N 122-ФЗ, от 05.01.2006 N 7-ФЗ, от 27.07.2006 N 157-ФЗ, от 05.02.2007 N 13-ФЗ, от 13.07.2007 N 129-ФЗ, от 24.07.2007 N 220-ФЗ, от 30.06.2008 N 108-ФЗ, от 07.05.2009 N 91-ФЗ, от 17.07.2009 N 145-ФЗ, с изм., внесенными Федеральным законом от 18.07.2009 N 181-ФЗ).

- Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. N 256 "Об утверждении федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО N 1)".

- Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. N 255 "Об утверждении федерального стандарта оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)".

- Гражданский кодекс Российской Федерации.
- Арбитражный процессуальный кодекс РФ.

13. Предъявленная документация на объект оценки:

13.1. Заявка ОАО «УК «Арсагера» исх. № 01-02/12-107 от 17.02.2012 года;

Документы, указанные в п. 13, являются приложениями к архивному экземпляру экспертного заключения и хранятся в делах СПб ТПП.

14. Источники получения информации:

- прайс – листы юридических фирм;
- справочные и рекламные периодические и специализированные издания, справочники, каталоги и бюллетени, изданные за период с января 2011 года по декабрь 2011 года;
- сайты в сети Интернет:

СПб ТПП
Отдел оценки

- http://www.vlasta-lc.ru
- http://www.lexgroup.ru
- http://www.mconsult.ru
- http://rus.pgplaw.ru
- http://www.pravo.ru/interpravo/news/view/22698/
- http://www.vlasta-lc.ru/site/index.php?option=com_content&task =view&id= 3&Itemid=48
- http://www.mconsult.ru/price/all/yurservices.html
- http://www.vash-urist.spb.ru/urtarif.php
- http://www.jurgid.ru/stoimost-uslug/
- http://rim-law.ru/stoimost_v_sude.php5
- http://www.jurinform.ru/services/price/list/
- http://www.pravospb.ru/content/view/20/39/
- http://kristallconsult.ru/juridical/debtors/
- http://letrado.ru/Urs/UrCost.html
- http://www.asvicom.com/ceny_na_yuridicheskie_uslugi/
- http://9319647.ru/cost.html
- http://www.mstatus.ru/sdelki.html
- http://www.cpk-fit.ru/price

15. Последовательность определения рыночной стоимости.

При определении рыночной стоимости объекта оценки определяется наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

СПб ТПП

© С-Пб. ФГУП "Типография №12". Зак. 111139. Тир. 10 000. 2011 г.

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов, при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей.

Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки - наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки. Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершить сделку.

16. Методология определения рыночной стоимости.

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (в ред. Федеральных законов от 21.12.2001 N 178-ФЗ, от 21.03.2002 N 31-ФЗ, от 14.11.2002 N 143-ФЗ, от 10.01.2003 N 15-ФЗ, от 27.02.2003 N 29-ФЗ, от 22.08.2004 N 122-ФЗ, от 05.01.2006 N 7-ФЗ, от 27.07.2006 N 157-ФЗ, от 05.02.2007 N 13-ФЗ, от 13.07.2007 N 129-ФЗ, от 24.07.2007 N 220-ФЗ, от 30.06.2008 N 108-ФЗ, от 07.05.2009 N 91-ФЗ, от 17.07.2009 N 145-ФЗ, с изм., внесенными Федеральным законом от 18.07.2009 N 181-ФЗ) и Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. N 256 "Об утверждении федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО N 1)", Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. N 255 "Об утверждении федерального стандарта оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)" определены три подхода к оценке:

- *затратный подход* – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа;

СПб ТПП
Отдел оценки

- *доходный подход* – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки;
- *сравнительный подход* – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними.

17. Последовательность проведения маркетинговых исследований.

Целью маркетингового исследования является определение рыночных цен на юридические услуги в Санкт-Петербурге в 2011 году по представлению интересов доверенного лица в арбитражных судах, в том числе:

- анализ правовой ситуации, изложенной в процессуальных документах стороны по арбитражному делу;

- анализ документов, положенных в основу правовой позиции стороны по арбитражному делу;

- проведение консультаций;

- изучение судебной практики;

- подготовка процессуальных документов;

- представление интересов в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области и Тринадцатом Арбитражном Апелляционном суде.

При проведении исследования учитывались следующие обстоятельства, которые влияли на расценки на оказание юридических услуг по представлению интересов в судах в зависимости от следующих факторов:

- сложности судебного дела;

- объема выполняемых работ;

- имеющейся судебной практики;

- участие в деле одних и тех же представителей;

- наличия аналогичных серийных дел;

Для решения поставленной задачи было проведено исследование рынка по юридическим услугам Санкт-Петербурга за период с января 2011 года по декабрь 2011 года включительно.

В процессе проведения маркетинговых исследований был осуществлен опрос фирм, была изучена информация предложений по юридическим услугам в Санкт-Петербурге.

СПб ТПП

© С-Пб. ФГУП "Типография №12". Зак. 111139. Тир. 10 000. 2011 г.

Общая информация. Википедия:

(источник: http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D1%81%D0%BB%D1%83%D0%B3%D0%B0)

- Услуга — совершённое одним лицом (физическим или юридическим) в интересах другого лица действие или деятельность;

- Юридические услуги, как никакие другие, требуют профессионального подхода, наличия достаточного опыта работы, а также высокой ответственности при их предоставлении. Услуги юриста и адвоката во многих случаях являются жизненно важными, поэтому выбирать исполнителей для их предоставления следует с особой серьезностью и ответственностью. Основные направления услуги юриста и адвоката: Комплексное юридическое обслуживание организаций различных форм собственности; Арбитраж — представление интересов организаций в арбитражных судах; Представление интересов компаний в судах различных инстанций; Профессиональное юридическое сопровождение сделок и договоров организаций; Услуги юридическим лицам, связанные с банкротством предприятий; Услуги профессиональных юристов по возврату и взысканию долгов.

18. Результаты проведения маркетинговых исследований.

18.1. При исследовании рынка предоставления юридических услуг Санкт-Петербурга в основном использована информация из открытых источников информации. Источники информации перечислены в разделе 15 Экспертного заключения.

Стоимость предоставления юридических услуг на рынке Санкт-Петербурга рассчитывается в основном по двум показателям (методикам):

- тарифная оплата за конкретные услуги;

- почасовая оплата согласно тарифам юридических фирм по фактическим временным затратам на конкретную юридическую услугу.

При проведении маркетингового исследования стоимость юридических услуг принималась согласно тарифной оплате.

Кроме юридических фирм, перечисленных в п. 18.2., на рынке юридических услуг участвуют также и ряд других юридических фирм (компаний), тарифы которых не вошли в исследования в виду отсутствия открытой информации о стоимости предоставляемых ими услуг.

На рынке юридических услуг Санкт-Петербурга активно участвует крупная юридическая фирма «Пепеляев, Гольцбалт и партнеры».

СПб ТПП
Отдел оценки

Стоимость услуг юридической фирмы «Пепеляев, Гольцбалт и партнеры» определяется на основе почасовых ставок специалистов с учетом фактически отработанного времени.

Ставки, в зависимости от должности и опыта конкретного специалиста, изложены в таблице № 1.

Таблица № 1.

Ставки должностных лиц юридической фирмы «Пепеляев, Гольцбалт и партнеры»

Должность	Ставка (в рублях, без учета НДС)
Управляющий партнер	13 500
Партнер	10 500
Руководитель практики	9 000
Ведущий юрист/ Старший юрист	6 000 - 7 500
Юрист	4 200 - 5 700
Младший юрист	2 700 - 3 900
Помощник юриста	2 100 - 2 700
Эксперт по вопросам бухгалтерского и налогового учета	6 900
Эксперт-аудитор	4 800 - 6 300
Переводчик (письменный перевод)	1 500

При проведении маркетингового исследования в связи с принятием методологии тарифной оплаты и формулировкой задачи исследования стоимость услуг юридической фирмы «Пепеляев, Гольцбалт и партнеры» не вошла в таблицу расчетов, а указанные сведения приводятся в качестве информации.

18.2. Для оценки стоимости юридических услуг использована открытая информация следующих юридических фирм, работающих на рынке юридических услуг Санкт-Петербурга:

СПб ТПП
Отдел оценки

© С-Пб. ФГУП "Типография №12". Зак. 111139. Тир. 10 000. 2011 г.

- ООО «Юридическая фирма «РОЛЕКС»;
- Юридическая фирма «Легальный аспект»;
- ООО «АВЕРС-АРБИТРАЖ»;
- ООО «Юридическая фирма «Гарантия-Н»;
- Юридический центр «Нахматович Ермолаев и партнеры»;
- Юридическая компания «ВЛАСТА»;
- Юридическая компания «Arzumanov Consulting»;
- Юридическая компания «Megapolis consultung»;
- Юридическая фирма «Пепеляев, Гольцбалт и партнеры»

Итоги информации, полученной при анализе рынка предоставления юридических услуг Санкт-Петербурга, оформлены в виде таблицы № 2.

СПб ТПП
Отдел оценки

© С-Пб. ФГУП "Типография №12". Зак. 111139. Тир. 10 000. 2011 г.

Таблица № 2.

Анализ рынка предоставления юридических услуг в Санкт-Петербурге за период с января 2011 года по январь 2011 года включительно.

№ п/п	Перечень юридических услуг	Стоимость юридических услуг, предоставляемых юридическими фирмами Санкт-Петербурга, руб.							
		ООО «Юридическая фирма «РОЛЕКС»	Юридическая фирма «Легальный аспект»	ООО «АВЕРС-АРБИТРАЖ»	ООО «Юридическая фирма «Гарантия-Н»	Юридический центр «Нахматович Ермолаев и партнеры»	Юридическая компания «ВЛАСТА»	Юридическая компания «Arzumanov Consulting»	Юридическая компания «Megapolis consultung»
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	Стоимость ведения арбитражных дел в судах различных инстанций	До 60 000	До 70 000	До 50 000	До 60 000	До 60 000	До 60 000	До 55 000	До 55 000
2.	Стоимость отдельных юридических и процессуальных действий в рамках ведения гражданского дела								
2.1.	Анализ правовой ситуации, изложенной в процессуальных документах стороны по арбитражному делу (минимальная ставка)	10 000	10 000	7 500	8 500	8 500	10 000	7 500	3 000
2.2	Анализ документов, положенных в основу правовой позиции стороны по арбитражному делу	10 000	10 000	7 500	8 500	8 500	10 000	7 500	3 000
2.3.	Проведение консультаций	От 2000	От 2500	От 2000	От 2500	От 2500	От 2500	От 1500	От 1500

СПб ТПП
Отдел оценки

2.4.	Изучение судебной практики	От 2000	От 2500	От 2000	От 2500	От 2500	От 2500	От 1500	От 1500
2.5.	Подготовка процессуальных документов	10 000	10 000	7 500	8 500	8 500	10 000	7 500	5 000
2.6.	Представление интересов в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области и Тринадцатом Арбитражном Апелляционном суде Участие в заседании арбитражного суда (минимальная ставка)	10 000	10 000	7 500	8 500	8 500	10 000	7 500	6 000
2.7.	Другие процессуальные действия	договорная	договорная	договорная	договорная	договорная	договорная	договорная	договорная
	Примечание	1). +10% от суммы иска в случае выигрыша в суде. 2). + транспортные и командировочные расходы	1). +20% от суммы иска в случае выигрыша в суде. 2). + транспортные и командировочные расходы	1). + транспортные и командировочные расходы	1). + транспортные и командировочные расходы	1). +10% от суммы иска в случае выигрыша в суде. 2). + транспортные и командировочные расходы	1). +10% от суммы иска в случае выигрыша в суде. 2). + транспортные и командировочные расходы	1). +10% от суммы иска в случае выигрыша в суде. 2). + транспортные и командировочные расходы	1). + транспортные и командировочные расходы

СПб ТПП
Отдел оценки

При проведении исследования установлено, что в зависимости от сложности судебного дела, объема выполняемых работ, имеющейся судебной практики, участия в деле одних и тех же представителей, наличия аналогичных серийных дел (при значительном количестве аналогичных дел) стоимость предоставления юридических услуг может изменяться.

Так при устном опросе участников рынка предоставления юридических услуг в арбитражном суде по методу случайной выборки установлено:

- К стоимости услуг может дополнительно включаться оплата от 10% до 20 % от суммы иска в случае выигрыша в арбитражном суде.

- Стоимость предоставления юридических услуг зависит от сложности дела. В отдельных случаях, в зависимости от сложности дела, к стоимости услуг может применяться коэффициент сложности. Величина коэффициента сложности в отдельных случаях находится в диапазоне от 1,5 до 3.

- При предоставлении юридических услуг по серийным делам (при значительном количестве аналогичных дел) предоставляется скидка, величина которой варьируется от 30% до 50%.

При исследовании рынка предоставления юридических услуг за 2011 год существенных изменений расценок на предоставляемые юридические услуги в г. Санкт-Петербурге не произошло.

На основании проведенного анализа наиболее вероятное значение стоимости юридических услуг на рынке Санкт-Петербурга составляет (зависимости от сложности и объема) за 2011 год включительно:

- Средняя стоимость анализа правовой ситуации, изложенной в процессуальных документах стороны по арбитражному делу - от 7 500 рублей до 8 500 рублей;

- Средняя стоимость анализа документов, положенных в основу правовой позиции стороны по арбитражному делу - от 7 500 рублей до 8 500 рублей;

- Средняя стоимость проведения консультаций - от 2 000 рублей до 2 500 рублей;

- Средняя стоимость изучения судебной практики - от 2 000 рублей до 2 500 рублей;

- Минимальная стоимость подготовки процессуальных документов - от 7 500 рублей до 8 500 рублей;

СПб ТПП
Отдел оценки

© С-Пб. ФГУП "Типография №12". Зак. 111139. Тир. 10 000. 2011 г.

- Средняя стоимость представления интересов в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области и Тринадцатом Арбитражном Апелляционном суде - от 7 500 рублей до 8 500 рублей.
- Другие процессуальные действия - стоимость услуг - договорная.

19. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА:

1. На основании проведенных исследований эксперт определяет, что стоимость юридических услуг на рынке Санкт-Петербурга за период с января 2011 года по декабрь 2011 года включительно по представлению интересов доверенного лица в арбитражных судах составляла (в зависимости от сложности и объема):

- Средняя стоимость анализа правовой ситуации, изложенной в процессуальных документах стороны по арбитражному делу - от 7 500 рублей до 8 500 рублей;

- Средняя стоимость анализа документов, положенных в основу правовой позиции стороны по арбитражному делу - от 7 500 рублей до 8 500 рублей;

- Средняя стоимость проведения консультаций - от 2 000 рублей до 2 500 рублей;

- Средняя стоимость изучения судебной практики - от 2 000 рублей до 2 500 рублей;

- Минимальная стоимость подготовки процессуальных документов - от 7 500 рублей до 8 500 рублей;

- Средняя стоимость представления интересов в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области и Тринадцатом Арбитражном Апелляционном суде - от 7 500 рублей до 8 500 рублей.

- **Другие процессуальные действия - стоимость услуг - договорная.**

2. Существенных изменений стоимости юридических услуг в г. Санкт-Петербурге за 2011 год не произошло.

СПб ТПП
Отдел оценки

В данной брошюре пронумеровано и прошнуровано 11 страниц экспертного заключения

Начальник отдела оценки СПб ТПП И.А. Каспаров

3. **К стоимости услуг может дополнительно включаться оплата от 10% до 20 % от суммы иска в случае выигрыша в суде.**

4. **Стоимость предоставления юридических услуг зависит от сложности дела. В отдельных случаях, в зависимости от сложности дела, к стоимости услуг может применяться коэффициент сложности. Величина коэффициента сложности в отдельных случаях находится в диапазоне от 1,5 до 3.**

5. **При предоставлении юридических услуг по серийным делам (при значительном количестве аналогичных дел) предоставляется скидка, величина которой варьируется от 30% до 50%.**

Оценщик: **В.А. Тупицын**

Начальник Отдела оценки: **И.А. Каспаров**

Заключение зарегистрировано в СПб ТПП: **24.02.2012 года.**

Без печати недействительно

Оценщик СПб ТПП Отдел оценки В.А. Тупицын

© С-Пб. ФГУП "Типография № 12". Зак. 81308. Тир. 36 000. 2008 г.