

РАСЧЕТ АГРЕГИРОВАННОЙ ПОТЕНЦИАЛЬНОЙ ДОХОДНОСТИ

Прогноз финансовых показателей, тыс. руб.	2021П	2022П	2023П	2024П
Выручка	92 654 925	97 199 751	105 132 131	111 559 321
Чистая прибыль	3 597 600	5 086 256	6 952 788	8 820 373
Стоимость чистых активов (проектов)	57 033 949	82 234 855	108 388 256	135 329 477
Коэффициент "Цена/Балансовый капитал" (P/BV)	1,23	0,73	0,55	0,44
Балансовая цена акции, руб.	1 383,76	1 995,19	2 629,73	3 283,38
Стоимость акции на конец отчетного периода, руб.	1455,00			
Прогнозная стоимость акции через 3 года, руб.				1892,02
Дивиденд на акцию, руб.	72,78	72,78	72,78	72,78
Агрегированная доходность обыкновенных акций, % годовых				32,9%